



CITTA' DI ALCAMO
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI
DIREZIONE 1 - SVILUPPO ECONOMICO E TERRITORIALE
AREA 2 - ESPROPRIO-PROGRAMMI COSTRUTTIVI- ABUSIVISMO- SANATORIA

Ordinanza del Dirigente n. 0457 del 25 SETTEMBRE 2017

OGGETTO: DEPOSITO PER INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE NON ACCETTATA RELATIVA AI "LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA NEL P.P.R.U. N°1 IN C.DA S. ANNA – 1° STRALCIO ESECUTIVO".

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 2 comma 5° della L.R. n° 35 del 10/08/1978;

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n° 38 del 17-02-2004 è stato approvato il **Progetto relativo ai "Lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria nel P.P.R.U. n°1 in C.da S. Anna Alcamo – 1° stralcio esecutivo"** che equivaleva a dichiarazione di pubblica utilità delle opere in esso previste;
- l'indennità di espropriazione per i terreni interessati dal procedimento è stata calcolata ai sensi dell'art.20 del D.P.R. 327/2001, secondo il quale le Ditte espropriande avevano il diritto di convenire alla cessione volontaria dei beni;
- con provvedimento del 24-02-2006, il Dirigente del Settore Urbanistica ha determinato la misura dell'indennità provvisoria spettante alle Ditte espropriande che è stato regolarmente notificato agli interessati nei modi di legge e nelle forme degli atti civili;
- a seguito della notifica del provvedimento di offerta indennità provvisoria di espropriazione, alcune ditte interessate dal medesimo procedimento espropriativo non hanno fatto pervenire dichiarazione scritta di accettazione dell'offerta;
- **Considerato che** l'art. 42 bis comma 1 del D.P.R. 327/2001 dispone che *"valutati gli interessi in conflitto, l'autorità che utilizza un bene immobile per scopi di interesse pubblico, modificato in assenza di un valido ed efficace provvedimento di esproprio o dichiarativo della pubblica utilità, può disporre che esso sia acquisito, non retroattivamente, al suo patrimonio indisponibile e che al proprietario sia corrisposto un indennizzo per il pregiudizio patrimoniale e non patrimoniale"*;
- **Considerato, altresì, che** è in corso la procedura espropriativa sanante al fine di poter emettere il provvedimento definitivo di esproprio;
- **Ritenuto**, per quanto espresso ai precedenti punti, dover **procedere al deposito**, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Direzione dell'Economia e delle Finanze di Palermo **dell'indennità di espropriazione** nei confronti delle Ditte non accettanti per un deposito complessivo di **€ 5.191,12=** per come di seguito riportato:

1. Ditta:

Eterno Anna Maria, nata ad XXXXX il XXXXXXXX

Via XXXXXXXXXXXXXXXX Alcamo (TP),

C.F. XXXXXXXXXXXXXXXX

Foglio 53 Particella 2847 (ex 769)

Sup. espr. mq. 38,00

Indennità da depositare

€ 1.206,50

Foglio 53 Particella 2845 (ex 769)

Sup. espr. mq. 10,00

Indennità da depositare

€ 317,50

Totale deposito a favore della Sig.ra Eterno € 1.524,00

2. Ditta:

Fratello Giovanna, nata in XXXXX il XXXXXXXX

Via XXXXXXXXXXXXAlcamo (TP),

C.F. XXXXXXXXXXXX

Sereno Francesco nato in XXXXXXXX il XXXXXXXX

Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP),

C.F. XXXXXXXXXXXXXXXX

Foglio 53 Particella 2838 (ex 2248)

Sup. espr. mq. 13,00

Indennità da depositare

€ 396,87

Totale deposito a favore dei Sigg.ri Fratello e Sereno € 396,87

3. Ditta:

Impellizzeri Concetta, nata in XXXXXXXXX il XXXXXXXXX

Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP),

C.F. XXXXXXXXXXXX

Impellizzeri Giovanni, nato in XXXXXXXX l'XXXXXX

Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP)

C.F. : XXXXXXXXXXXXX

Lo Monaco Carmelo, nato ad XXXXXXXX il XXXXX

Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP),

C.F. XXXXXXXXXXXXX

Spinelli Gaspare, nato ad XXXXXXXX il XXXXXXXXXXXX

Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP),

C.F. XXXXXXXXXXXXX

Spinelli Salvatore, nato ad XXXXX il XXXXX

Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP),

C.F. XXXXXXXXXXXXX

Foglio 53 Particella 2854 (ex 167)

Sup. espr. mq. 8,00

Indennità da depositare

€ 254,00

Totale deposito a favore dei Sigg.ri Impellizzeri – Lo Monaco - Spinelli € 254,00

4. Ditta:

Ferrara Mario, nato in XXXXXXXXX il XXXXXXXX

Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP),

C.F. : XXXXXXXXXXXXX

Ferrara Vita nata in XXXXXXXX il XXXXXXXX

Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP),

C.F. : XXXXXXXXXXXXX

Foglio 53 Particella 2850 (ex 32)

Sup. espr. mq. 55,00

Indennità da depositare

€ 1.746,25

Foglio 53 Particella 2852 (ex 175)

Sup. espr. mq. 10,00

Indennità da depositare

€ 158,75

Totale deposito a favore dei Sigg.ri Ferrara € 1.905,00

5. Ditta:

Milotta Giuseppe, nato in XXXXXXXX il XXXXXXXX

Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP),

C.F. : XXXXXXXXXXXXX

Asta Margherita nata in XXXXX il XXXXXXXXXXXX

Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP),

C.F. : XXXXXXXXXXXXX

Foglio 53 Particella 2866 (ex 2379)

Sup. espr. mq. 55,00

Indennità da depositare

€ 1.111,25

Totale deposito a favore dei Sigg.ri Milotta e Asta € 1.111,25

- **Visto** l'art. 42 bis comma 1 del D.P.R. 327/2001;
- **Vista** la specifica normativa in materia di espropriazione per pubblica utilità;
- **Visto** l'art. 7 del T.U. 267/2000 comma 5;
- **Visto** il D.Lgs. 165/2001;
- **Visto** la L.R. n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;
- **Visto** lo Statuto Comunale;

PROPONE

- Di ordinare al Comune di Alcamo, C.F. 80002630814, di versare presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo, relativamente all'intervento progettuale avente ad oggetto: **Lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria nel P.P.R.U. n°1 in C.da S. Anna Alcamo – 1° stralcio esecutivo**”, l'indennità di espropriazione ammontante a complessivi € ~~€ 5.191,12=~~, in favore delle sotto elencate ditte non accettanti e per l'importo a fianco di ciascuno di esse indicato:

1. Ditta:

Eterno Anna Maria, nata ad XXXXXX il XXXXXXXX

Via XXXXXXXXXXXXXXXX Alcamo (TP),

C.F. XXXXXXXXXXXXXXXX

Foglio 53 Particella 2847 (ex 769)

Sup. espr. mq. 38,00

Indennità da depositare

€ 1.206,50

Foglio 53 Particella 2845 (ex 769)

Sup. espr. mq. 10,00

Indennità da depositare

€ 317,50

Totale deposito a favore della Sig.ra Eterno € 1.524,00

2. Ditta:

Fratello Giovanna, nata in XXXXXX il XXXXXXXXX

Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP),

C.F. XXXXXXXXXXXXXXXX

Sereno Francesco nato in XXXXXXXX il XXXXXXXX

Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP),

C.F. XXXXXXXXXXXXXXXX

Foglio 53 Particella 2838 (ex 2248)

Sup. espr. mq. 13,00

Indennità da depositare

€ 396,87

Totale deposito a favore dei Sigg.ri Fratello e Sereno € 396,87

3. Ditta:

Impellizzeri Concetta, nata in XXXXXX il XXXXXXXX

Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP),

C.F. : XXXXXXXXXXXXXXXX

Impellizzeri Giovanni, nato in XXXXXX l'XXXXX

Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP)

C.F. : XXXXXXXXXXXXXXXX

Lo Monaco Carmelo, nato ad XXXXXXXX il XXXXXXXXX

Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP),

C.F. XXXXXXXXXXXXXXXX

Spinelli Gaspare, nato ad XXXXXXXX il XXXXXXXX

Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP),

C.F. XXXXXXXXXXXXXXXX

Spinelli Salvatore, nato ad XXXXXXXX il XXXXXXXX

Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP),

C.F. XXXXXXXXXXXXXXXX

Foglio 53 Particella 2854 (ex 167)

Sup. espr. mq. 8,00

Indennità da depositare

€ 254,00

Totale deposito a favore dei Sigg.ri Impellizzeri – Lo Monaco - Spinelli € 254,00

4. Ditta:

Ferrara Mario, nato in XXXXXX il XXXXXXXXXXXX

Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP),

C.F. : XXXXXXXXXXXXXXXX

Ferrara Vita nata in XXXXXXXXXXXX il XXXXXXXXXXXX

Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP),

C.F. : XXXXXXXX

Foglio 53

Particella 2850 (ex 32)

Sup. espr. mq. 55,00

Indennità da depositare

€ 1.746,25

Foglio 53

Particella 2852 (ex 175)

Sup. espr. mq. 10,00

Indennità da depositare

€ 158,75

Totale deposito a favore dei Sigg.ri Ferrara € 1.905,00

5. Ditta:

Milotta Giuseppe, nato in XXXXX ilXXXXXXXX

Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP),

C.F. : XXXXXXXXXXXXXXXX

Asta Margherita nata in XXXXXXXX il XXXXXXXXXXXX

Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP),

C.F. : XXXXXXXXXXXX

Foglio 53

Particella 2866 (ex 2379)

Sup. espr. mq. 55,00

Indennità da depositare

€ 1.111,25

Totale deposito a favore dei Sigg.ri Milotta e Asta € 1.111,25

Alcamo, li 25-09-2017

F.TO: L'Istruttore Amministrativo
Marisa Cottone

IL DIRIGENTE

- **Visto** il superiore schema di provvedimento;
- **Ritenuta** la propria competenza;
- **Considerato** quanto disposto dalla specifica normativa in materia di espropriazione per pubblica utilità; con particolare riferimento all'art. 42 bis comma 1 del D.P.R. 327/2001;
- **Accertato** di non trovarsi in situazioni di incompatibilità;

ORDINA

- al Comune di Alcamo, C.F. 80002630814, di versare presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo, relativamente all'intervento progettuale avente ad oggetto: **Lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria nel P.P.R.U. n°1 in C.da S. Anna Alcamo – 1° stralcio esecutivo**”, l'indennità di espropriazione ammontante a complessivi € € 5.191,12=, in favore delle sotto elencate ditte non accettanti e per l'importo a fianco di ciascuno di esse indicato:

1. Ditta:

Eterno Anna Maria, nata ad XXXXXXXXXXXX il XXXXXXXX
ViaXXXXXXXX Alcamo (TP),
C.F. XXXXXXXXX

Foglio 53	Particella 2847 (ex 769)	Sup. espr. mq. 38,00
Indennità da depositare		€ 1.206,50
Foglio 53	Particella 2845 (ex 769)	Sup. espr. mq. 10,00
Indennità da depositare		€ 317,50

Totale deposito a favore della Sig.ra Eterno € 1.524,00

2. Ditta:

Fratello Giovanna, nata in XXXXXXXX il XXXXXXXXX
Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP),
C.F. XXXXXXXXXXXXX

Sereno Francesco nato in XXXXXXXX il XXXXXXXXXXXXX
Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP),
C.F. XXXXXXXXXXXXX

Foglio 53	Particella 2838 (ex 2248)	Sup. espr. mq. 13,00
Indennità da depositare		€ 396,87

Totale deposito a favore dei Sigg.ri Fratello e Sereno € 396,87

3. Ditta:

Impellizzeri Concetta, nata in XXXXX il XXXXXXXX
Via XXXXXXXX Alcamo (TP),
C.F. : XXXXXXXXXXXXXXXX

Impellizzeri Giovanni, nato in XXXXXX L'XXXXXXXX
Via XXXXXXXX Alcamo (TP)
C.F. : XXXXXXXXXXXXXXXX

Lo Monaco Carmelo, nato ad XXXXXX il XXXXXXXX
Via XXXXXXXXAlcamo (TP),
C.F. XXXXXXXXXXXXX

Spinelli Gaspare, nato adXXXXXXXXXXXXX il XXXXXX
Via XXXXXXXXAlcamo (TP),
C.F. XXXXXXXXXXXXXXXX

Spinelli Salvatore, nato ad XXXXXXXX il XXXXXX
Via XXXXXXXX Alcamo (TP),
C.F. XXXXXXXXXXXXXXXX

Foglio 53	Particella 2854 (ex 167)	Sup. espr. mq. 8,00
Indennità da depositare		€ 254,00

Totale deposito a favore dei Sigg.ri Impellizzeri – Lo Monaco - Spinelli € 254,00

4. Ditta:

Ferrara Mario, nato in XXXXXX il XXXXXXXXXXXX
Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP),
C.F. : XXXXXXXXXXXXXXXX

Ferrara Vita nata in XXXXXXXX il XXXXXXXX
Via XXXXXXXXXXXX Alcamo (TP),
C.F. : XXXXXXXXXXXXX

Foglio 53	Particella 2850 (ex 32)	Sup. espr. mq. 55,00
Indennità da depositare		€ 1.746,25

Foglio 53	Particella 2852 (ex 175)	Sup. espr. mq. 10,00
Indennità da depositare		€ 158,75

Totale deposito a favore dei Sigg.ri Ferrara € 1.905,00

5. Ditta:

Milotta Giuseppe, nato in XXXXXX il XXXXXXXX

Via XXXXXXXXX Alcamo (TP),

C.F. : XXXXXXXXXXXXX

Asta Margherita nata in XXXXX il XXXXXXXXX

Via XXXXXXXXX Alcamo (TP),

C.F. : XXXXXXXXX

Foglio 53 Particella 2866 (ex 2379)

Sup. espr. mq. 55,00

Indennità da depositare

€ 1.111,25

Totale deposito a favore dei Sigg.ri Milotta e Asta € 1.111,25

- Tali somme sono assoggettate alla ritenuta di cui all'art. 11 della Legge n.413/1991.

F.TO: D'ORDINE DEL DIRIGENTE

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO
GEOM. PIETRO GIRGENTI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(art.11,comma 1, L.R.44/91 e s.m.i)

N.Reg.pubbl. _____

Certifico io Segretario Generale, su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio on line, che copia del presente provvedimento viene pubblicato a decorrere dal giorno _____ all'Albo Pretorio on line ove rimarrà visionabile per 15 giorni consecutivi;

Il Responsabile Albo Pretorio on line

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr.Vito Antonio Bonanno)

Alcamo li _____